COSTRUZIONE EUROCARPEN

PROGETTIAMO IDEE, COSTRUIAMO CON INNOVAZIONE

Il segreto per andare avanti è iniziare.

Sally Berger

The secret to get ahead is getting started.

Sally Berger

Indice
Contents

02 **MISSION**
Progettiamo idee, costruiamo con innovazione
MISSION
We design ideas, build with innovation

04 **L'AZIENDA & LA STORIA**
Costruzione Eurocarpen, un percorso di competenza ed esperienza
THE COMPANY & ITS HISTORY
Costruzione Eurocarpen, a journey of expertise and experience

06 **CERTIFICAZIONI** / CERTIFICATIONS

08 **SETTORI DI ATTIVITÀ**
Lavoriamo con affidabilità ed efficienza
ACTIVITY AREAS
We work with reliability and efficiency

10 **IL GRUPPO**
L'evoluzione e la flessibilità come valori fondamentali
THE GROUP
Evolution and flexibility a score values

12 **L'ORGANIZZAZIONE** / THE ORGANIZATION

14 **FINANCIAL HIGHLIGHTS** / FINANCIAL HIGHLIGHTS

16 **REALIZZAZIONI** / ACHIEVEMENTS

36 **I NOSTRI VALORI** / OUR VALUES

38 **I NOSTRI PUNTI DI FORZA** / OUR STRENGTHS

COSTRUZIONE EUROCARPEN

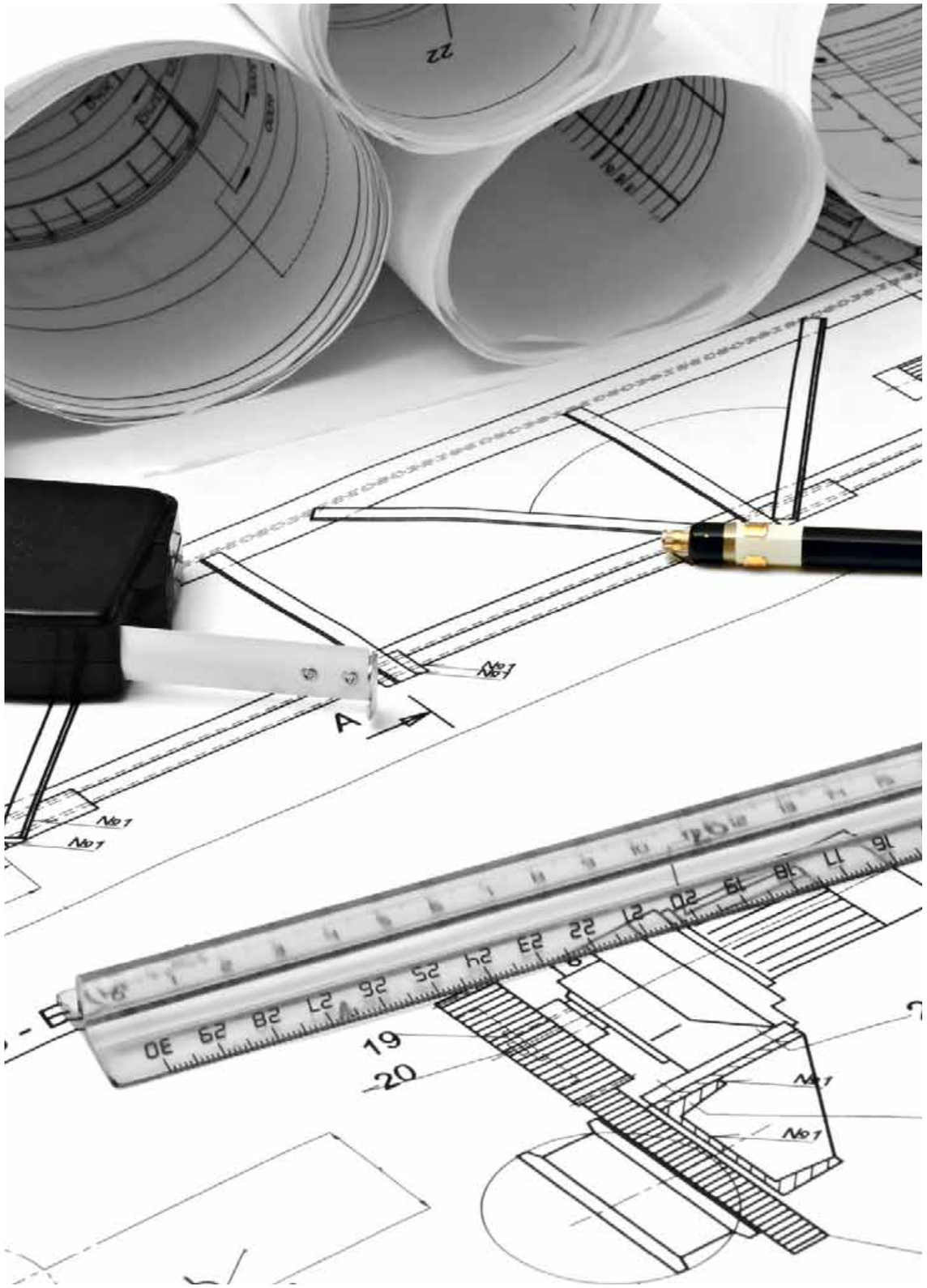
Mission
Mission

Progettiamo idee, costruiamo con innovazione.

Costruzione Eurocarpen è il **partner ideale** per la realizzazione di complessi civili e industriali e per la ristrutturazione e demolizione di edifici esistenti. Da sempre pone come basi fondamentali della sua mission aziendale **l'eccellenza dell'esecuzione**, **l'assistenza al cliente**, **la ricerca** e **l'innovazione continua**. Un **team** consolidato ed **esperto**, in formazione permanente, è sempre pronto per realizzare opere, seguendo tutti i processi delle tecniche costruttive con professionalità e passione. Obiettivo primario è la soddisfazione di ogni cliente, sia pubblico sia privato, nel rispetto della qualità del lavoro e degli impegni contrattuali.

We design ideas, build with innovation.

Costruzione Eurocarpen is the **ideal partner** for the realization of civil and industrial complexes as well as for the renovation and demolition of existing buildings. The company has always laid down the foundations of its corporate mission **on excellence in execution**, **customer care**, **research** and **continuous innovation**. Our consolidated and experienced team constantly trained is always ready to carry out works, following all the processes of building techniques with professionalism and passion. Our primary objective is the satisfaction of every customer, be they public and private, in accordance with the work quality and contractual commitments.



L’ Azienda & la Storia
The Company & its History

Costruzione Eurocarpen, un percorso di competenza ed esperienza.

Costruzione Eurocarpen, con sede a **Monopoli** (Bari), opera nel settore dell’edilizia con grande competenza e attenzione, per offrire soluzioni edilizie innovative, solide ed eccellenti.

Nata nel 2001 dall’esperienza trentennale dei soci fondatori, rappresenta oggi **un punto di riferimento** per quanti sono alla ricerca di **pianificazione**, **versatilità** e **adattabilità** nel campo delle **costruzioni civili** e **industriali**.

Attualmente l’attività è riconosciuta su tutto il territorio per l’attenta **selezione delle materie prime**, **l’avanguardia delle sue attrezzature** e **la professionalità delle squadre di lavoro**. Un’efficienza aziendale riconosciuta anche attraverso **le certificazioni ISO 9001** e **Attestazione SOA**.

Costruzione Eurocarpen, a journey of expertise and experience.

Costruzione Eurocarpen, based in **Monopoli** (province of Bari), operates in the construction sector with great expertise and care in order to offer innovative, solid and excellent building solutions. **Established in 2001**, the company relies on the **thirty-year-long experience** of its founding members, and is now a **reference point** for those who are looking for **planning**, **versatility** and **adaptability** in the field of **civil** and **industrial constructions**. Currently our business is recognized throughout the country for its careful **selection of raw materials**, for **its advanced equipment** and **the professionalism of its teams work**. Our corporate efficiency has also been recognized through the issuance of the **ISO 9001 certifications** and of the **SOA statement**.

Certificazioni
Certifications

Efficienza organizzativa garantita dalle certificazioni.

Le certificazioni ottenute sono la testimonianza delle competenze acquisite nel corso del tempo e dell'innovazione delle soluzioni proposte.

Sistema di Qualità ISO 9001-2008 Qgest Accredia RT-05

La **ISO 9001:2008** è un'importante certificazione del sistema di gestione per la qualità delle organizzazioni di tutti i settori produttivi e di tutte le dimensioni. Il sistema permette di governare le attività aziendali attraverso la corretta pianificazione delle risorse interne, innescando nel contempo un processo di continuo miglioramento, con una sensibile riduzione delle Non Conformità.

Attestazione SOA

L'**Attestazione SOA** è la certificazione obbligatoria per la partecipazione a gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici. Un requisito necessario e sufficiente a comprovare la capacità dell'impresa di eseguire, direttamente o in subappalto, opere pubbliche. Quest'attestazione garantisce il possesso, da parte dell'impresa del settore delle costruzioni, di tutti i requisiti previsti dall'attuale normativa in ambito di Contratti Pubblici di lavori.

Organizational efficiency guaranteed by certifications.

The certifications obtained bear witness to the skills acquired over time and to the innovation of the solutions we propose.

Quality System ISO 9001-2008 Qgest Accredia RT-05

ISO 9001:2008 is an important certification of the management system for the quality of organizations in all production sectors and sizes. The system enables to govern the corporate activities through a proper planning of the internal resources, while triggering a process of continuous improvement, with a significant reduction of the Non-Conformity cases.

SOA statement

The **SOA statement** is the mandatory certification for participating in tenders for the execution of public works. It's a necessary and sufficient condition to prove the company's ability to perform, either directly or as a subcontractor, public works. This statement guarantees the possession by the construction industry company of all the qualifications provided for by the current legislation in the field of Public Works contracts.

Settori di Attività
Activity Areas

Lavoriamo con affidabilità ed efficienza.

Commerciale & Industriale
Commercial & Industrial

Residenziale
Residential

Demolizione & Ricostruzione
Demolition & Rebuilding

Costruzione Eurocarpen opera nel settore dell'edilizia per conto terzi da oltre vent'anni, con particolare riferimento ai **settori civili** e **industriali** di **piccole e grandi dimensioni**, **realizzando** sia **costruzioni in cemento armato dal terreno al rustico**, sia **costruzioni dal terreno all'edificio finito con formula chiavi in mano**. Esperta e qualificata, Costruzione Eurocarpen effettua **demolizioni** e **ristrutturazioni** di strutture già esistenti e di ogni tipo di opera muraria.

Costruzione Eurocarpen, per garantire il massimo dell'efficienza e della qualità, **acquista e seleziona attentamente i materiali**, **organizza la logistica**, **programma il lavoro** e **provvede ai collaudi finali**. Ogni fase di lavorazione è eseguita da un team specializzato e in costante formazione.

We work with reliability and efficiency.

Costruzione Eurocarpen has been operating for over twenty years in the construction industry on behalf of third parties, with particular reference the to **civil** and **industrial sectors** of both **large and small size**, **realizing** both **reinforced concrete building from ground to rustic** and **constructions from ground to finished building on a turnkey basis**. Experienced and qualified, Costruzione Eurocarpen also deals with **demolition** and **renovation** of existing structures and all types of masonry. In order to ensure the utmost efficiency and quality, **Costruzione Eurocarpen is committed to buy and carefully select the materials**, **organizing logistics**, **scheduling work** and **providing for the final tests**. Each working stage is performed by a specialized and constantly trained team.

Il Gruppo
The Group

L'evoluzione e la flessibilità come valori fondamentali.

All'interno del Gruppo esiste un'altra importante realtà, la **Ironcarpen S.r.l.**, nata per rispondere adeguatamente alle esigenze in continua evoluzione da parte dei clienti. In virtù dell'esperienza maturata nel settore delle costruzioni, Ironcarpen è in grado di offrire un servizio completo per gli operatori del settore, facendo della **sagomatura dell'acciaio per calcestruzzo armato** il suo core business, senza tralasciare la **vendita all'ingrosso di materiali da carpenteria** e **macchine edili**.

L'Ironcarpen ha ricevuto l'**Attestato di Centro di Trasformazione N° 618/10** - Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, Servizio Tecnico Centrale.

Evolution and flexibility a score values.

Within the Group there is another important business, **Ironcarpen S.r.l.**, established to respond adequately to the ever-changing customer needs. Thanks to the experience gained in the construction industry, Ironcarpen is able to offer a complete service for operators in the industry, relying on **steel shaping for reinforced concrete** as its core business, without neglecting the **wholesale of carpentry materials** and **construction machinery**.
Ironcarpen has received the **Certificate of Transformation Centre N° 618/10** - issued by the High Council of Public Works, Central Technical Services.

L'organizzazione
The organization

Ritrovarsi insieme è un inizio, restare insieme è un progresso, ma riuscire a lavorare insieme è un successo.

Henry Ford

La struttura societaria poggia su di un'**organizzazione** basata su moderni **schemi a dipartimento**, in cui ogni professionista ha il proprio ruolo e le proprie competenze, per un lavoro fatto di collaborazione e responsabilità.

Coming together is a starting point, staying together is progress, but succeeding in working together is success.

Henry Ford

The corporate structure rests on an **organization** based on modern **department schemes**, in which every professional has his own role and competences, for a job performed in collaboration and accountability.

DIREZIONE GENERALE
Rappresentanti legali

DIRECTORATE-GENERAL
Legal representatives

Napoletano Pietro
Napolitano Ignazio

DIREZIONE COMMERCIALE
Rappresentanti legali

SALES DEPARTMENT
Legal representatives

Napoletano Pietro
Napolitano Ignazio

AREA SICUREZZA

SECURITY AREA

AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE

ADMINISTRATIVE AND ACCOUNTING AREA

AREA ACQUISTI

PURCHASING AREA

AREA TECNICA

ENGINEERING AREA

GESTIONE TECNICA DI CANTIERE / SITE TECHNICAL MANAGEMENT

INGEGNERE (ENGINEER) › GEOMETRA (SURVEYOR) › CAPO CANTIERE (FOREMAN) › ADDETTI AI LAVORI (RELATED PROFESSIONALS)

Financial Highlights
Financial Highlights

1	**Un team preparato ed esperto formato da 74 persone** A trained and experienced team made up of 74 people
2	**Fatturato 2011 Costruzione Eurocarpen: € 8.485.000,00** Costruzione Eurocarpen 2011 turnover: € 8,485,000.00
3	**Fatturato 2011 Ironcarpen: € 6.873.000,00** Ironcarpen 2011 turnover: € 6,873,000.00
4	**Attrezzature d'avanguardia** Advanced equipment
5	**Ampio parco automezzi** Large vehicle fleet

Realizzazioni
Achievements

Le persone dimenticano con che velocità hai fatto un lavoro ma ricordano perfettamente quanto bene lo hai fatto.

Howard W. Newton

Nel corso delle attività sono molte le opere realizzate nei settori industriali, commerciali e residenziali. Ogni realizzazione rappresenta il risultato concreto dell'**impegno**, della **professionalità** e della **competenza** dei membri del Gruppo, con l'unico obiettivo di offrire sempre il **massimo del risultato** a ciascuno dei committenti.

People forget how fast you did a job but remember perfectly how well you did it.

Howard W. Newton

In the course of the activities, a large number of works are realized in the industrial, commercial and residential areas. **Each construction is the concrete result of the commitment**, **professionalism and expertise of each member of the Group**, **with the only goal to always offer each customer the best results**.

CENTRO COMMERCIALE "BARI BLU"
C.da Cutizza, Triggiano (BA) | 2005-06

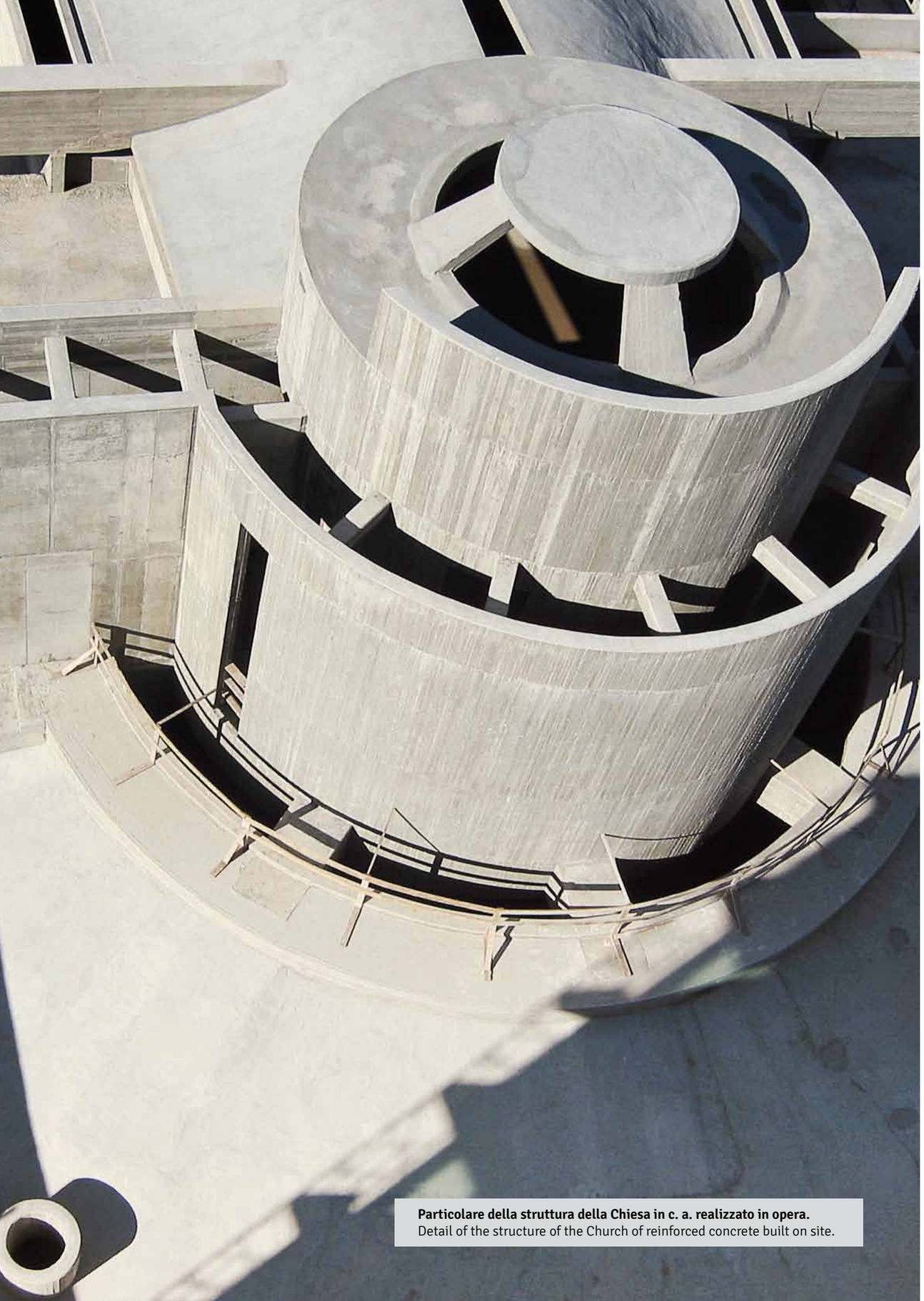
Per il Centro Commerciale Iper e Galleria "**Bari Blu**" (struttura di oltre 44.000 mq disposta su 2 livelli, 116 punti vendita, 10 punti di ristorazione, 2.500 posti auto) sono stati realizzati opere di fondazioni, getti di calcestruzzo e pavimentazioni industriali.

"BARI BLU" SHOPPING CENTRE
C.da Cutizza, Triggiano (BA) | 2005-06

For the Iper and Gallery Shopping Centre "**Bari Blu**" (a facility of over 44,000 sqm extending over 2 floors, 116 points of sale, 10 catering establishments, 2,500 parking spaces) were carried foundation works, concrete castings and industrial flooring.

Struttura in c. a. di una parte del complesso commerciale. / Reinforced concrete structure of a part of the trading complex.

Prospetto completo del centro commerciale. / Full view of the shopping centre.



Particolare della struttura della Chiesa in c. a. realizzato in opera.
Detail of the structure of the Church of reinforced concrete built on site.

Prospetto frontale della Chiesa. / Front view of the Church.

OSPEDALE GENERALE REGIONALE "F.MIULLI"

C.da C. Martino, S.P. 127 Acquaviva-Santeramo (BA) | 2002-04

Per l'Ospedale Generale Regionale "**F. Miulli**", struttura d'avanguardia nell'attività sanitaria, sono stati realizzati strutture in cemento armato in opera, opere murarie e coibentazioni lastrici solari delle centrali tecniche, Corpo CL 1c Radioterapia, Chiesa e muri di recinzione, muri dell'oasi, parete contro terra, zona parcheggio lato sud, parete contro terra settore G.

"F.MIULLI" REGIONAL GENERAL HOSPITAL

C.da C. Martino, S.P. 127 Acquaviva-Santeramo (BA) | 2002-04

For the Regional General Hospital "**F. Miulli**", an avant-garde facility in the health care activity, were carried on-site construction of reinforced concrete structures, masonry works and insulation of the flat roofs of the technical plants, Block CL 1c Radiotherapy, Church and enclosure walls, oasis walls, earth retaining wall, south side parking area, earth retaining wall of the G sector.

Particolare di armature metalliche delle strutture in c.a. / Detail of the metal reinforcing rods of the concrete structures.

Vista dall'alto di un corpo di fabbrica dell'Ospedale "F. Miulli" in fase di realizzazione.
Top view of a main building of the "F. Miulli" Hospital under construction.

Particolare della struttura. / Detail of the structure.

Prospetto della struttura. / View of the structure.

SHOWROOM "CERAMICHE ORION"

Z.I. Mola di Bari (BA) | 2010-12

Costruzione di uno Showroom Multipiano per la vendita all'ingrosso e al dettaglio di **arredo bagno** e **materiali di finitura per l'edilizia**.

"CERAMICHE ORION" SHOWROOM

Z.I. Mola di Bari (BA) | 2010-12

Building of a Multi-Storey Shopping Centre for wholesale and retail sale of **bathroom furniture** and **finishing materials for the building industry**.

Fasi di sbancamento generale delle opere da realizzare. / General phases of excavation of the works to be executed.

Ingresso dello showroom. / Entrance of the showroom.

CENTRO ALL'INGROSSO

S.P. 121 Polignano-Conversano (BA) | 2012-13

Costruzione di un capannone industriale per **attività ortofrutticola** e annessa **palazzina direzionale** e **servizi accessori**.

WHOLESALE CENTRE

S.P. 121 Polignano-Conversano (BA) | 2012-13

Construction of an industrial warehouse for **horticultural activities** and **adjoining office building** and **ancillary services**.

Particolare dell'opificio in fase di ultimazione. / Detail of the factory nearing completion.

Prospetto dell'opificio in fase di ultimazione. / View of the factory nearing completion.

CENTRO ALL'INGROSSO E DIREZIONALE

Via Putignano, Castellana Grotte (BA) | 2010-12

Costruzione di un edificio a **destinazione commerciale** e **direzionale** e annessi depositi pertinenti all'attività commerciale.

WHOLESALE CENTRE AND OFFICE DISTRICT

Via Putignano, Castellana Grotte (BA) | 2010-12

Construction of a building for **commercial** and **office purposes** with outbuilding to house deposits relevant to the business.

Scorcio della struttura. / View of the structure.

Prospetto di uno dei corpi di fabbrica in fase di realizzazione. / View of one of the buildings under construction.

Differenti prospettive della struttura con annessa area parcheggio.
Different prospectives of the structure with an adjacent parking area.

ACQUAPARK EGNAZIA

C.da Losciale, Monopoli (BA) | 2013

Realizzazione di strutture in cemento armato in opera delle **piscine** e **vani tecnici**, edifici **multi-funzionali** (ristorante, bagni, ingresso). Realizzazione delle **carpenterie metalliche** dei trampolini e degli scivoli del nuovo parco acquatico.

ACQUAPARK EGNAZIA

C.da Losciale, Monopoli (BA) | 2013

On-site construction of reinforced concrete structures of **swimming pools** and **technical rooms**, multi-functional buildings (restaurant, bathrooms, entrance). Construction of the **metal structures** of springboards and slides of the new water park.

Particolare della piscina con scivoli in fase di realizzazione. / Detail of the swimming pool with slides under construction.

Scorcio della "Laguna" con giochi acquatici. / View of the "Laguna" with water games.

Vista d'insieme della piscina con scivoli. / Overall view of the swimming pool with slides.

EDIFICI RESIDENZIALI

C.da Cozzetto, Mola di Bari (BA) | 2008-11

Realizzazione **chiavi in mano** delle strutture in cemento armato in opera, opere murarie ed impiantistica.

RESIDENTIAL BUILDINGS

C.da Cozzetto, Mola di Bari (BA) | 2008-11

Turnkey on-site construction of reinforced concrete structures, masonry works and installations.

Scorcio dello scavo realizzato. / View of the excavation made.

Operai al lavoro durante le fasi di sbancamento. / Men at work during the excavation stages.

Vista d'insieme dell'edificio residenziale finito. / Overall view of the residential building finished.

Parte del prospetto su strada dell'edificio. / Partial street view of the building.

EDIFICIO RESIDENZIALE

Via Muciaccia, Monopoli (BA) | 2012-13

Demolizione e ricostruzione di un **edificio per civili abitazioni** e **box auto** con **aumento volumetrico** del 35% ai sensi della legge regionale (L.R.) N° 14/2009 e S.M.I.

RESIDENTIAL BUILDING

Via Muciaccia, Monopoli (BA) | 2012-13

Demolition and reconstruction of a **building intended for private houses** and **lock-up garage** with **volumetric increase** by 35% in accordance with Regional Law (L.R.) 14/2009 and subsequent amendments and supplements.

Edificio preesistente alla demolizione. / Building existing before demolition.

Nuova palazzina residenziale e annessi box auto. / New residential building and attached lock-up garages.

EDIFICIO STORICO

Via Vico Leva, Mola di Bari (BA) | 2011-12

Demolizione e ricostruzione di un **edificio storico per civile abitazione**.

HISTORIC BUILDING

Via Vico Leva, Mola di Bari (BA) | 2011-12

Demolition and reconstruction of a **historic building intended for residential use**.

Edificio preesistente alla ristrutturazione delle facciate e demolizione degli interni. Building existing before the renovation of the façades and interior demolition.

Prospetto finito dell'edificio. View of the finished building.

VILLETTA RESIDENZIALE

Via Bari, Mola di Bari (BA) | 2011

Realizzazione chiavi in mano di un'**abitazione unifamiliare**.

RESIDENTIAL DETACHED HOUSE

Via Bari, Mola di Bari (BA) | 2011

Turnkey construction of a **single family dwelling**.

Particolare della volta a botte realizzata in tufo. / Detail of the barrel vault made of tuff.

Prospetto finito della villetta unifamiliare. / View of the finished detached house.

I nostri valori
Our values

Innovazione

Costruzione Eurocarpen crede nella **innovazione** come strumento per conseguire vantaggi sempre più competitivi e si adopera nella **ricerca costante di standard qualitativi elevati** e perfettamente in linea con il mercato.

Innovation

Costruzione Eurocarpen believes in **innovation** as a tool to achieve increasingly competitive advantages and is committed to a **constant search for high quality standards** in line with the market.

Sostenibilità

Costruzione Eurocarpen s'impegna costantemente in attività di **ricerca** e di **sviluppo** per pianificare le lavorazioni in maniera più efficiente e nel pieno rispetto delle comunità, del territorio e dell'ambiente in cui opera.

Sustainability

Costruzione Eurocarpen is constantly committed to carry out **research** and **development** activities in order to plan the work in a more efficient manner and in full respect of the communities, territories and environments in which it operates.

Team

Costruzione Eurocarpen crede e investe nel proprio gruppo di lavoro, alimentando lo spirito di **collaborazione** e **professionalizzazione**, requisiti fondamentali per lo sviluppo e il raggiungimento degli obiettivi.

Team

Costruzione Eurocarpen believes and invests in its workgroup, motivating its spirit of **collaboration** and **professionalism**, key requirements for the development and achievement of objectives.

Internazionalizzazione

La competenza e l'esperienza delle **maestranze specializzate**, l'eccellenza delle costruzioni e la qualità dei materiali utilizzati rendono le realizzazioni della Costruzione Eurocarpen un'esemplare dimostrazione di **edilizia made in Italy**.

Internationalization

The expertise and experience of its **skilled workers**, along with the excellence of its constructions and the quality of the materials they use make the achievements of Costruzione Eurocarpen an exemplary demonstration of the **building industry made in Italy**.

I nostri punti di forza
Our strengths

1 **Attrezzature e macchinari all'avanguardia**
Advanced equipment and machinery

MODERNITÀ E TECNOLOGIA PER GARANTIRE QUALITÀ, EFFICIENZA E VELOCITÀ IN OGNI FASE LAVORATIVA.

MODERNITY AND TECHNOLOGY COMBINED TO ENSURE QUALITY, EFFICIENCY AND SPEED AT ALL WORKING STAGES.

2 **Classe A**
Class A

COSTRUZIONI ECOSOSTENIBILI E LAVORAZIONI SPECIALI D'ISOLAMENTO ACUSTICO, COIBENTAZIONE, CAPPOTTI TERMICI E DIREZIONALI PER TUTELARE E PROTEGGERE L'AMBIENTE.

ENVIRONMENTALLY FRIENDLY CONSTRUCTIONS AND SPECIAL WORKS OF SOUNDPROOFING, INSULATION, THERMAL AND DIRECTIONAL CLADDING TO SAFEGUARD AND PROTECT THE ENVIRONMENT.

3 **Selezione delle materie prime**
Selection of raw materials

CURA E ATTENZIONE PER OFFRIRE AD OGNI COMMITTENTE LA QUALITÀ CHE DESIDERA E IL RISULTATO MIGLIORE.

CARE AND ATTENTION TO OFFER EACH CUSTOMER THE DESIRED QUALITY AND THE BEST RESULT.

4 **Maestranze interne specializzate**
Specialized internal workers

ESPERIENZA E FORMAZIONE CONTINUA PER UN GRUPPO DI LAVORO ALTAMENTE QUALIFICATO.

EXPERIENCE AND CONTINUING TRAINING FOR A HIGHLY QUALIFIED WORK GROUP.

5 **Pianificazione e gestione dei tempi**
Time scheduling and management

CONTROLLO DI TUTTE LE FASI LAVORATIVE PER GARANTIRE L'ECCELLENZA NELLE DIVERSE OPERATIVITÀ.

FOR THE CONTROL OF EVERY WORKING STAGE AND TO ENSURE THE EXCELLENCE IN THE VARIOUS ACTIVITIES.

Dietro ogni impresa di successo c'è qualcuno che ha preso una decisione coraggiosa.

Peter Druker

Behind every successful business there is someone who has made a bold decision.

Peter Druker

never before ITALIA | www.neverbeforeitalia.it

VIA FOGAZZARO, N.C.
70043 MONOPOLI - BARI
TEL. 080.937.40.05
FAX 080.937.80.43
posta@eurocarpen.com
www.eurocarpen.com